Les 3 étapes d’un recouvrement de créances réussi

Midi de l’Entreprise

Séminaire

11/01/2023

arendt.com

CONFIDENTIALITY REMINDER
This document is confidential and is intended solely for its recipient.
Do not distribute outside of your organisation.

arendt

Midi de l’Entreprise

LES ORATEURS

Clara Mara Marhuenda
Partner

Sandrine Margetidis-Sigwalt
Counsel

Carlos Calvo
Huissier de justice

CONFIDENTIALITY REMINDER
This document is confidential and is intended solely for its recipient.
Do not distribute outside of your organisation.

Les trois étapes d'un recouvrement de créance réussi

Etape 1 - Quelques précautions préalables au recouvrement

Etape 2 - L'obtention d'un titre

Etape 3 - L'exécution amiable, l'exécution forcée

Le constat

Le séquestre

Constatations purement matérielles, exclusives de tout avis sur les conséquences de fait ou de droit qui peuvent en résulter. Ces constatations font foi jusqu'à preuve contraire.

- État des lieux
- Avancement des travaux
- Dépôt de règlements
- Tirage au sort
- Marchés publics
- Nouvelles technologies
- Inventaires
- Dégâts
- Sommation interpellative

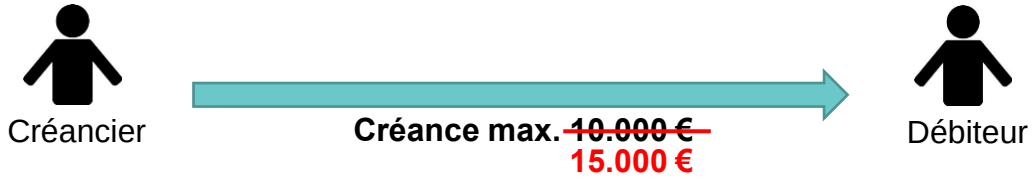
Recouvrement amiable

- « mieux vaut un bon arrangement qu'un mauvais procès »
- Actions non judiciaires
- Négociation

Avantages :

- Économies de temps, d'argent et d'énergie
- Intérêt commercial

Ordonnance de paiement



Créance max. ~~10.000 €~~ 15.000 €

Déclaration verbale ou écrite

Juge de Paix

- Ordonnance de paiement
  - Notification
    ~~Signification~~ au débiteur :
    ORDRE DE PAYER
    - 30 ~~15~~ jours → Payer
    - 30 ~~15~~ jours → Contredit
      - Convocation par le greffe (8 jours)
      - Jugement
  - Si ni paiement ni contredit :
    Ordonnance est rendue exécutoire (sur demande au greffe) par jugement contradictoire ~~par défaut (susceptible d'opposition)~~
- Ordonnance de refus
  - *Non susceptible de recours*

La fameuse grosse…

Maître [redacted]

Jugement commercial no [redacted]
du 23 décembre 2022

GRAND-DUCHÉ DE LUXEMBOURG

TRIBUNAL D'ARRONDISSEMENT DE ET À LUXEMBOURG

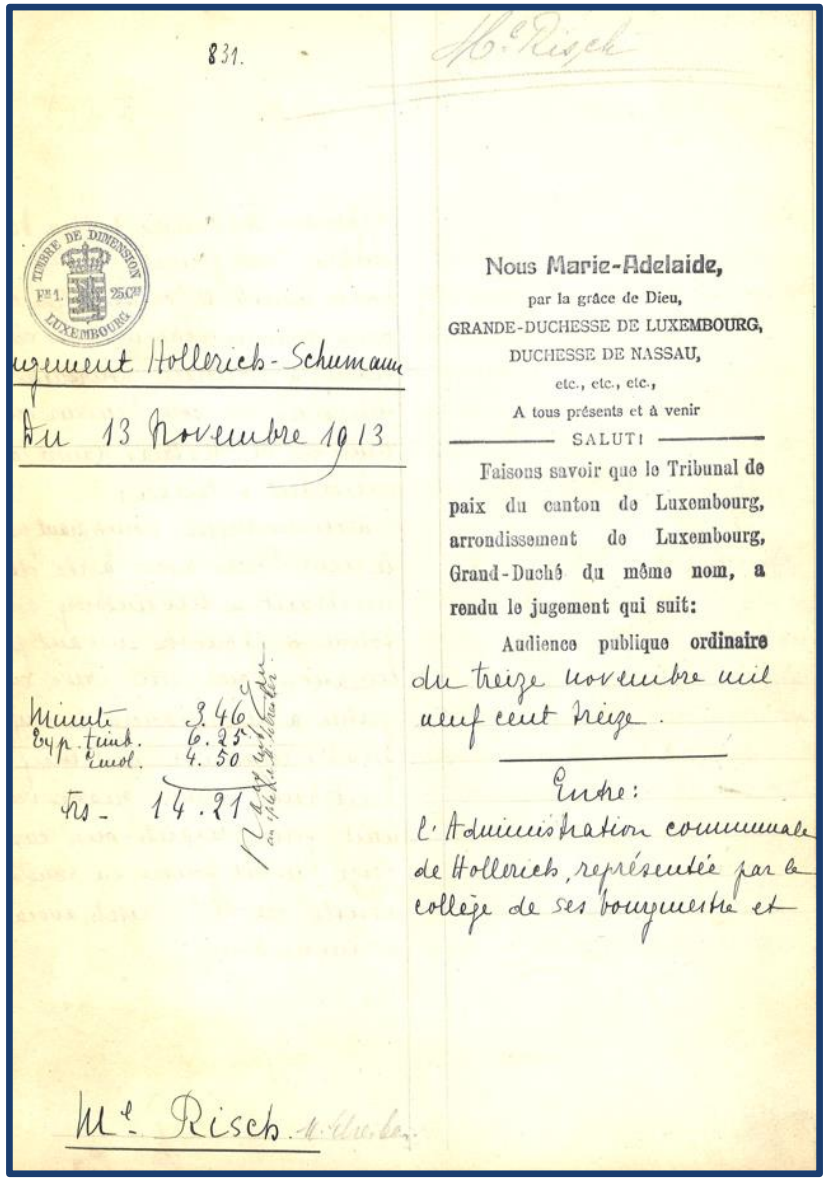
GROSSE

NOUS HENRI

Grand-Duc de Luxembourg
Duc de Nassau
etc. etc. etc.

Faisons savoir que

LE TRIBUNAL D'ARRONDISSEMENT DE ET À LUXEMBOURG
deuxième chambre, siégeant en matière commerciale
a rendu le jugement qui suit dans la cause inscrite au rôle



831.

Mc Risch

TIMBRE DE DIMENSION Fr 1. 25 Cts LUXEMBOURG

Jugement Hollerich-Schumann

Du 13 Novembre 1913

Minute 3.46
Exp. timb. 6.25
Emol. 4.50
Frs. 14.21

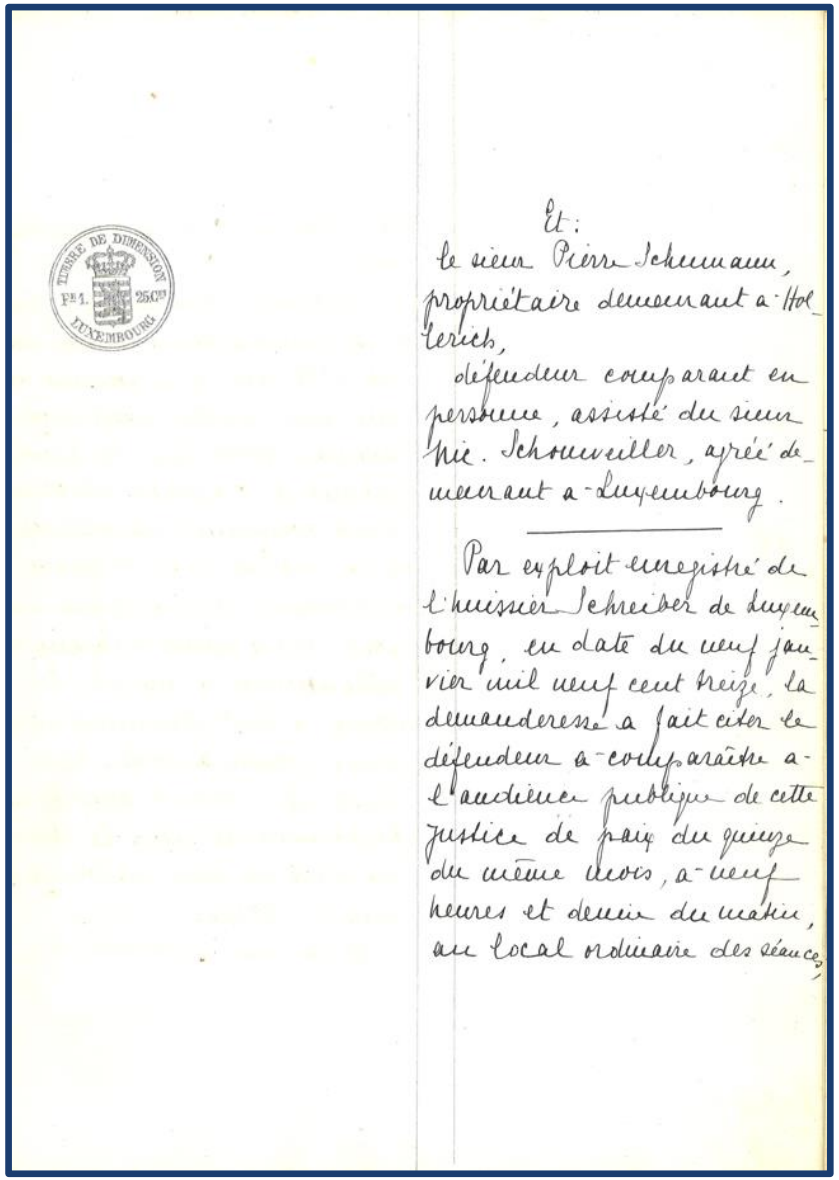
Nous Marie-Adelaide,
par la grâce de Dieu,
GRANDE-DUCHESSE DE LUXEMBOURG,
DUCHESSE DE NASSAU,
etc., etc., etc.,
A tous présents et à venir
SALUT!

Faisons savoir que le Tribunal de paix du canton de Luxembourg, arrondissement de Luxembourg, Grand-Duché du même nom, a rendu le jugement qui suit:

Audience publique ordinaire du treize novembre mil neuf cent treize.

Entre:
l'Administration communale de Hollerich, représentée par le collège de ses bourgmestre et

Mc Risch



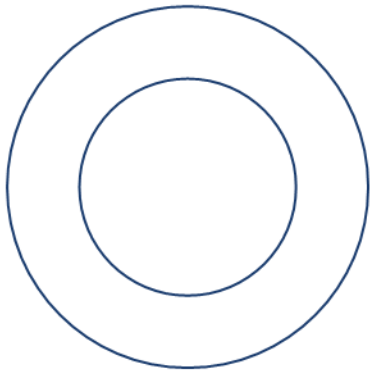
TIMBRE DE DIMENSION Fr 1. 25 Cts LUXEMBOURG

Et:
le sieur Pierre Schumann, propriétaire demeurant à Hollerich,
défendeur comparant en personne, assisté du sieur Nic. Schouweiller, agréé demeurant à Luxembourg.

Par exploit enregistré de l'huissier Schreiber de Luxembourg, en date du neuf janvier mil neuf cent treize, la demanderesse a fait citer le défendeur à comparaître à l'audience publique de cette justice de paix du quinze du même mois, à neuf heures et demie du matin, au local ordinaire des séances,

Saisie-Exécution

Titre exécutoire



Commandement de payer

Saisie exécution

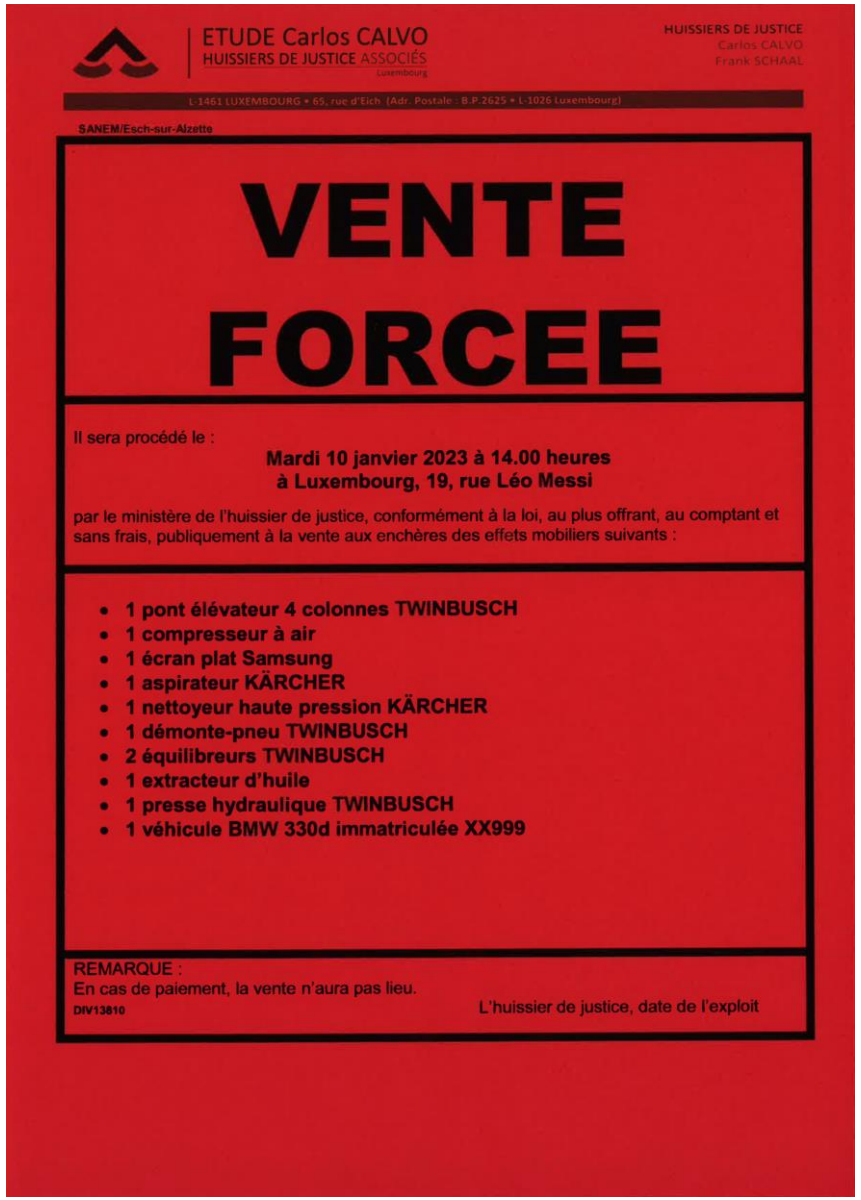
Placards

Annonce

Vente aux enchères

Distribution du produit de vente

PLACARDS



ETUDE Carlos CALVO
HUISSIERS DE JUSTICE ASSOCIÉS
Luxembourg

HUISSIERS DE JUSTICE
Carlos CALVO
Frank SCHAAL

L-1461 LUXEMBOURG • 65, rue d'Eich (Adr. Postale : B.P.2625 • L-1026 Luxembourg)

SANEM/Esch-sur-Alzette

VENTE FORCEE

Il sera procédé le :

Mardi 10 janvier 2023 à 14.00 heures
à Luxembourg, 19, rue Léo Messi

par le ministère de l'huissier de justice, conformément à la loi, au plus offrant, au comptant et sans frais, publiquement à la vente aux enchères des effets mobiliers suivants :

- **1 pont élévateur 4 colonnes TWINBUSCH**
- **1 compresseur à air**
- **1 écran plat Samsung**
- **1 aspirateur KÄRCHER**
- **1 nettoyeur haute pression KÄRCHER**
- **1 démonte-pneu TWINBUSCH**
- **2 équilibreurs TWINBUSCH**
- **1 extracteur d'huile**
- **1 presse hydraulique TWINBUSCH**
- **1 véhicule BMW 330d immatriculée XX999**

REMARQUE :
En cas de paiement, la vente n'aura pas lieu.

DIV13810

L'huissier de justice, date de l'exploit

Thinking out of the box…

- Conditions générales efficaces
- Ne pas confondre enseigne commerciale et dénomination
- Les domiciliations
- Localisation du dépôt / siège
- Connaissance des comptes bancaires
- Siège social au domicile du gérant
- L’objet saisi n’appartient pas au défendeur
- Les avoirs digitaux et autres cryptomonnaies
- La faillite

VOS CONTACTS

Clara Mara-Marhuenda
Partner
clara.mara@arendt.com
+352 40 78 78 276

Sandrine Margetidis-Sigwalt
Counsel
sandrine.sigwalt@arendt.com
+352 40 78 78 390

Carlos Calvo
Huissier de justice
carlos.calvo@huissier-luxembourg.com
+352 44 13 33 1

arendt